



Istanbul



FD EMPREENDIMENTOS



Istambul

A mais bela riqueza dos continentes.
Istambul, a estrela iluminada pelo sol

Um lugar compartilhado por dois continentes, onde o Oriente e o Ocidente se encontram. Conhecida como Antiga Capital do Mundo, trazemos a vocês um novo empreendimento;

Um Edifício que se inspira na cidade que cresceu sólida por trás de suas muralhas, se mantendo como a capital de quatro impérios.



FD EMPREENDIMENTOS





Istanbul





Lazer



◆L1



- 1 Salão de Festas com Pé Direito Duplo
- 2 Varandas Privativas
- 3 Brinquedoteca
- 4 Playground
- 5 Academia Indoor
- 6 Funcional Fit
- 7 Beach Tennis
- 8 Espaço Gourmet
- 9 Sunset Deck
- 10 Fire Place
- 11 Piscina Indoor
- 12 Piscina Externa
(piscina aquecida com hidromassagem, pratinha, raia semiolímpica)
- 13 Pet Yard
- 14 Horta
- 15 Pomar

◆L2

- 1 Espaço Zen
- 2 Sala de Massagem
- 3 Espaço Beauty
- 4 Confraria
- 5 Poker Room e Snooker Bar



Mais de 1.700M²
de área de lazer

◆ Piscina

◆ Beach Tennis



Istambul, a estrela iluminada pelo sol

◆ Hall de Entrada



Elegância

- | Mobiliário de primeira linha
- | Acabamentos nobres
- | Equipamentos modernos
- | Hall interativo com pé direito duplo
- | Áreas comuns entregues decoradas e equipadas

Tecnologia e Segurança

- | App de gestão condominial
- | Automação de ambiente
- | Internet nas áreas comuns
- | Compartilhamento de bikes e patinetes elétricos
- | Biometria e leitura facial em todos os acessos
- | Acesso exclusivo para sala de entregas e encomendas
- | Sistema de portaria remota 24h
- | Fluxo de serviço independente

◆ Piscina Indoor



◆ Poker Room e Snooker Bar



Sustentabilidade

- | Sistema de captação e reaproveitamento de água pluvial
- | Torneiras com temporizador
- | Wc e bwc's com válvula de duplo acionamento
- | Geração de energia fotovoltaica
- | Acionamento de luz por sensor de presença
- | Medidores individuais de água, gás e energia
- | Coleta seletiva de lixo
- | Poço artesiano



Planta Tipo - 192,66 m²



Planta de andar unificado - 385,32 m²



♦ Living do apartamento





Planta Tipo Duplex - 385,32 m²

Piso Inferior



Piso Superior



Planta Cobertura Duplex - 382,14 m²

Piso Inferior



Piso Superior



